

Blomstermåla Folkets Hus & Mönsterås kommunstyrelse – historien om när en blind leder en blind¹

Detta är historien om när den ideella föreningen Blomstermåla Folkets Hus 2023 sökte bidrag från Boverket på 50% av kostnaderna för åtgärdande av brister i brandskyddet och Mönsterås kommunstyrelse lovade att bistå med 30%.

Historien börjar i augusti 2022 när Blomstermåla Folkets Hus får en skrivelse från Räddningstjänsten i Mönsterås med angivandet av ett stort antal brister vad avser brandskyddet i byggnaden.

Blomstermåla Folkets Hus besvarar därför skrivelsen där de påpekar att förra gången var det inga större brister på brandskyddet så varför denna gång?

En sådan argumentation skulle ju inte hålla hos bilprovningen och det gjorde det inte heller mot Räddningstjänsten.

Vidare så hänvisade de till att kyrkor inte heller har så omfattande brandskydd varvid Räddningstjänsten svarade att det i dessa lokaler inte förekommer 1 500 berusade personer.

Resultatet blev att Blomstermåla Folkets hus kontaktar två lokala företag och frågar vad de tror att det kommer att kosta att åtgärda samtliga brister.

Ett av företagen tror det kommer att kosta 5,7 miljoner kronor medan det andra företaget tror det kommer att kosta mellan 6,2 och 8,5 miljoner kronor. **Inget av företagen lämnar in något som kan betraktas som en budgetoffert eller bindande offert.**

Skillnaden är att en uppskattning är en grov gissning, en budgetoffert är ett riktpreis som inte får överstigas med mer än 15 %, och en offert är ett fast och bindande pris.

Uppskattning (Ungefärligt pris)

1. En tidig och enkel gissning om vad arbetet kan kosta.
2. Bindande: Nej.
3. Slutpriset kan bli mycket högre eller lägre än uppskattningen.
4. När den används: När projektet är oklart och det är svårt att räkna på i förväg.

Budgetoffert (Riktpreis)

1. En mer noggrann beräkning av kostnaden baserat på viss information.
2. Bindande: Delvis. Enligt konsumenttjänstlagen får ett riktpreis inte överskridas med mer än 15 %.
3. Kan bli lite dyrare eller billigare, men inom en lagstadgad gräns.
4. När man vill ha en rimlig uppskattning av en budget innan arbetet startar.

Offert (Fast pris)

- Ett skriftligt anbud med ett exakt slutpris för en bestämd tjänst eller vara.
- Bindande: Ja. När du tackar ja till en offert är priset låst för båda parter under giltighetstiden.
- Får inte ändras om inte du som kund beställer extra arbete (tilläggsarbete).
- När uppgifterna är helt klara och du vill veta exakt vad som gäller

Blomstermåla Folkets hus förstod inte skillnaden mellan en uppskattning, en budgetoffert och en offert!

¹ Matteus 15:14

Det Blomstermåla Folkets Hus sedan gör är att samråda med Mönsterås kommunstyrelse och de kommer överens om att föreningen ska ansöka om bidrag från Boverket om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler som innebär att staten kan bidra med 50% av kostnaderna om Mönsterås kommun bistår med 30%. Den 15 november 2022 beslutar Mönsterås kommunstyrelse att stå för sin del. Moderaten Åsa Ottosson yrkar avslag.

Blomstermåla Folkets Hus bestämmer sig för att åtgärderna kommer att kosta 7 250 000 kronor. Hur de kom fram till detta belopp är oklart då det inte fanns några offerter.

I ansökan till Boverkets redovisas följande vad avser finansiering:

Finansiär	Belopp	Andel
Boverket:	3 625 000	50%
Kommunalt bidrag:	2 175 000	30%
Egen insats:	500 000	7%
"Annat bidrag":	950 000	13%
Summa:	7 250 000	100%

Det Mönsterås kommunstyrelse då inte visste var följande

1. Att det inte finns några offerter över huvud taget, dvs vad den totala kostnaden kunde tänkas bli
2. Om Blomstermåla Folkets Hus hade finansiella resurser att själva bidra med en halv miljon kronor vilket det ganska snart visar sig att de inte hade kunnat.
3. Hur de resterande 950 000 kronorna ska införskaffas!

Blomstermåla Folkets Hus fyller sedan i Boverkets blankett på nätet och trycker på sänd.

Information på nätet:

Det är extremt viktigt att alla uppgifter om kostnader i din ansökan till Boverket är helt korrekta. När du ansöker om investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler ligger budgeten och kostnadsuppgifterna till grund för hela myndighetens beslut.

Det enda Blomstermåla Folkets Hus kunde verifiera var att Mönsterås kommunstyrelse lovade att bidra med 2 175 000 kronor.

Mönsterås kommunstyrelse förstod inte på vilka lösa grunder de lovade att finansiera ett projekt som de inte visste omfattningen av!

Boverket avslog givetvis ansökan.